

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat
helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a
vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára¹**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:²

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester * (a továbbiakban együtt: képviselő) b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs) c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve:³Uhrin Sándor..... 3. A

házas-/élettárs neve:⁴ 4. A

gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Csömör

b) Az ingatlan területnagysága: 11.000.000m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Szántó

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
150m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): tanya f)

A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: h)

A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 1999

¹ Érvényes 2014. október 12-től

² Az a-c pontok esetében a megfelelő szöveg aláhúzandó!

³ Minden esetben ki kell tölteni.

⁴ Hozzá tartozó esetén értelemszerűen a 3. vagy a 4. pontot kell kitölteni.

2. doják ház.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Füzesrádvány b)

Az ingatlan területnagysága: 2000

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): gazdasági épület d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: vendégház, 300m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): g)

Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2020

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Füzérradvány b)

Az ingatlan területnagysága: 3000

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): külterület

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: üdülő ház 30m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): g) Közös

tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2019

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Füzérradvány b)

Az ingatlan területnagysága: 500

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Füzérradvány

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: vendégház 60m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): g) Közös

tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2022

2 / 7

5.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Füzérradvány b)

Az ingatlan területnagysága: 55.000m² 5,5ha

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): külterület

- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 0m²
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): szántó f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2024

6.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Füzérradvány b) Az ingatlan területnagysága: 500
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Füzérradvány
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: vendégház 60m²
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 6/8
-
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2025

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: Mercedes típus
a szerzés ideje, jogcíme: 2022 típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus a szerzés ideje, jogcíme: típus
- b) tehergépjármű, autóbusz: típus a szerzés ideje, jogcíme: típus a szerzés ideje, jogcíme: típus a szerzés ideje, jogcíme: típus
- c) motorkerékpár: típus a szerzés ideje, jogcíme: típus a szerzés ideje, jogcíme: típus a szerzés ideje, jogcíme: típus

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege:

típusa: a
szerzés ideje, jogcíme:
b) jellege:
típusa: a
szerzés ideje, jogcíme:

3 / 7

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: megnevezés db a
szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db a
szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db a
szerzés ideje, jogcíme:
b) gyűjtemény: megnevezés db a
szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db a
szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db a
szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap⁵ hathavi összegét meghaladó értékű ingóság: a) megnevezés:

..... a szerzés ideje, jogcíme:
..... b) megnevezés:
..... a szerzés ideje, jogcíme:
..... c) megnevezés:
..... a szerzés ideje, jogcíme:
..... d) megnevezés:
..... a szerzés ideje, jogcíme:
..... e) megnevezés:
..... a szerzés ideje, jogcíme:
.....

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:

4 / 7

névérték, biztosítási összeg: 6.

Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: Ft

8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzintézeti számlakövetelés:

forintban:

devizában (forintértéken): b) más

szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint 2.

Pénzintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): forint 3.

Magánszemélyekkel szembeni tartozás: 10,000.000 forint

IV. Egyéb közlendők

.....

.....

..... 5

2014-ben az illetményalap 38.650 Ft, melynek hathavi összege: 231.900 Ft

5 / 7

.....
.....
.....

B) Rész⁶

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: Vállalkozó

Munkahelye: Uhrinwest Kft

Szünetelteti-e foglalkozását: igen – **nem**

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 533.600Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: Magánszálláshely

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

..... c) A

jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): időszakos d) A jövedelem (bruttó) összege: 100.000 Ft

a) A tevékenység megnevezése: Kistermelő

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

..... c) A

jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): d) A

jövedelem (bruttó) összege: Ft a) A

tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

..... c) A

jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): d) A

jövedelem (bruttó) összege: Ft

C) Rész

6

– A vagyonnyilatkozatnak ezt a részét csak a helyi önkormányzati képviselő, a polgármester és az alpolgármester esetében kell kitölteni.

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: Uhrinwest Kft
2. Gazdasági társaság formája: KFT
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): tulajdonos 4.
- A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: 100 %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 100 %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ügyvezető

II.

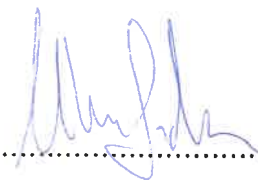
1. Gazdasági társaság neve: Amálka Pálinka Major kft
2. Gazdasági társaság formája: Kft
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): tulajdonos 4.
- A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: 100
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 100 %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ügyvezető

III.

1. Gazdasági társaság neve: 2. Gazdasági társaság formája: 3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): 4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: % 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Füzérradvány,

2026. 01. 09.



nyilatkozattevő aláírása